

## **ELENCO DOCUMENTI PER COMPRAVENDITA TERRENO**

### **DOCUMENTI DI IDENTITA' VENDITORE**

Fotocopia documento di identità e codice fiscale, certificato di stato civile libero o estratto di matrimonio, se coniugato.

### **VISURA CATASTALE**

Visura Catastale volturata agli attuali proprietari.

### **ESTRATTO DI MAPPA**

### **CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA IN CORSO DI VALIDITA'**

In originale e in corso di validità ( 1 anno dalla data di rilascio).

### **ATTO DI PROVENIENZA**

Titolo di proprietà, Dichiarazione di Successione che ricoprono il ventennio.

### **DIRITTO DI PRELAZIONE NON ESERCITATO**

Se trattasi di terreno agricolo i confinanti hanno il diritto di prelazione. In questo caso è necessario notificare tramite raccomandata A/R o a mano la volontà di vendere e decorsi i termini il diritto di prelazione dedacrà.

